

SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 26.12.2024 TARİH VE 66/2062 SAYILI TOPLANTISINDA ALINAN KARAR İLE ONAYLANAN VE 27.12.2024 TARİHİNDE KAMU AYDINLATMA PLATFORMU ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)), İHRAÇÇI ([www.egeyapigyo.com](http://www.egeyapigyo.com)) VE HALKA ARZA ARACILIK EDEN HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ([www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr)) İNTERNET SİTELERİNDE İLAN EDİLEN EGEYAPI AVRUPA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ İZAHNAMESİNİN 178 ve 179'UNCU SAYFALARINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci	
Eski Metin	Yeni Metin
<p>*Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.</p> <p><b>YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL Tel: 0 212 319 80 80 Faks: 0 212 264 14 09</p> <p>Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam web sitesi ,444 0 444 telefon numaralı Müşteri İletişim Merkezi, <a href="http://www.yapikredi.com.tr">www.yapikredi.com.tr</a> ; <a href="http://www.yatirimdunyam.com.tr">www.yatirimdunyam.com.tr</a> ile YKB Mobil Bankacılık uygulaması</p> <p><b>YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı Beyoğlu / İSTANBUL Tel: 0 212 317 69 00 Faks: 0 212 282 15 50 – 51 Genel Müdürlük ve Tüm Şubeler 0212 317 69 00 telefon numarası, <a href="http://www.yf.com.tr">www.yf.com.tr</a> ve YFTrade Mobile uygulaması</p> <p><b>ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok No: 44B İç Kapı No:15 Ümraniye/İSTANBUL Tel: 0 216 590 17 00</p> <p>ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş., T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş., PRİM MENKUL DEĞERLER A.Ş., PAY MENKUL DEĞERLER A.Ş.; 0 850 22 22 979 numaralı telefon; <a href="http://www.ziraatyatirim.com.tr">www.ziraatyatirim.com.tr</a> ve <a href="http://www.ziraatbank.com.tr">www.ziraatbank.com.tr</a> internet siteleri ile ZBORSA, ZİRAAT TRADER ve ZİRAAT MOBİL mobil uygulamaları Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:</p>	<p>*Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.</p> <p><b>YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL Tel: 0 212 319 80 80 Faks: 0 212 264 14 09</p> <p>Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam web sitesi ,444 0 444 telefon numaralı Müşteri İletişim Merkezi, <a href="http://www.yapikredi.com.tr">www.yapikredi.com.tr</a> ; <a href="http://www.yatirimdunyam.com.tr">www.yatirimdunyam.com.tr</a> ile YKB Mobil Bankacılık uygulaması</p> <p><b>YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı Beyoğlu / İSTANBUL Tel: 0 212 317 69 00 Faks: 0 212 282 15 50 – 51 Genel Müdürlük ve Tüm Şubeler 0212 317 69 00 telefon numarası, <a href="http://www.yf.com.tr">www.yf.com.tr</a> ve YFTrade Mobile uygulaması</p> <p><b>ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok No: 44B İç Kapı No:15 Ümraniye/İSTANBUL Tel: 0 216 590 17 00</p> <p>ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş., T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş., PRİM MENKUL DEĞERLER A.Ş., PAY MENKUL DEĞERLER A.Ş.; 0 850 22 22 979 numaralı telefon; <a href="http://www.ziraatyatirim.com.tr">www.ziraatyatirim.com.tr</a> ve <a href="http://www.ziraatbank.com.tr">www.ziraatbank.com.tr</a> internet siteleri ile ZBORSA, ZİRAAT TRADER ve ZİRAAT MOBİL mobil uygulamaları Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:</p>

EGEYAPI AVRUPA GAYRİMENKUL  
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
İmre Çikmazi Sk. No:3, K:1, D:8  
Atatürk Bulvarı/Usküdar/İSTANBUL  
Tel:0216 478 48 18 Fax:0216 367 64 55  
Usküdar V.D. 3250581464



<b>TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.</b> (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>	<b>TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.</b> (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
<b>HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> (Konsorsiyum Lideri)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> </ul>	<b>HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> (Konsorsiyum Lideri)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Pay (Bist 30'da yer alan paylar) (Sadece Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar için kabul edilecektir.)</li> </ul>
<b>AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro)</li> </ul>	<b>AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro)</li> </ul>
<b>AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.)</li> <li>Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (Avro ve ABD Doları ve İngiliz Sterlini)</li> </ul>	<b>AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.)</li> <li>Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (Avro ve ABD Doları ve İngiliz Sterlini)</li> </ul>
<b>AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> AKBANK T.A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li><del>Para Piyasası Fonu</del></li> <li><del>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</del></li> <li>Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> </ul>	<b>AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> AKBANK T.A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> </ul>
<b>ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> </ul>	<b>ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi – TL</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları,Avro, Sterlin)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi – TL</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları,Avro, Sterlin)</li> </ul>
<b>ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.)</li> <li>• Kira Sertifikası</li> <li>• Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken fon</li> <li>• Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi - TL</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları,Avro, Sterlin)</li> </ul>	<b>ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.)</li> <li>• Kira Sertifikası</li> <li>• Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken fon</li> <li>• Pay (Bist 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi - TL</li> <li>• Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları,Avro, Sterlin)</li> </ul>



<b>ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Para Piyasası Fonu</li><li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li><li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li><li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li><li>• TL DİBS</li><li>• Eurobond (T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın İhraç Ettiği)</li></ul>	<b>ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Para Piyasası Fonu</li><li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li><li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li><li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li><li>• TL DİBS</li><li>• Eurobond (T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın İhraç Ettiği)</li></ul>
--	--	--	--

EGEYAPI AVRUPA GAYRİMENKUL  
YATIRIM ORTAKLIĞI A. Ş.  
İncecikmezi Sk. No:3, K:1, D:8  
Alibüyükçe/Üsküdar/İSTANBUL  
Tel:0216 478 48 18 Fax:0216 467 64 55  
Uskudar V.D. 3250581454

